



**THÔNG BÁO**  
**Bán đấu giá tài sản**

Ngày 04/8/2020, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút đã ký phụ lục hợp đồng số 43A/PLHĐ –L1 của Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 43/HĐDVĐG với Công ty đấu giá Hợp danh Lê Nguyên để bán đấu giá tài sản mà Chi cục THADS huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông đã kê biên của ông Đỗ Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hằng, địa chỉ: Thôn 11, xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Thửa đất số 81, tờ bản đồ số 23, diện tích 1500m<sup>2</sup> (theo Hợp đồng đo đạc số 207/HĐ – ĐĐ ngày 30/3/2020 có diện tích 1494.1 m<sup>2</sup>); Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: ngày 15/10/2033; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 909129; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 187 QSDĐ/CH, do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 26/10/2010, đất được cấp cho Ông Đỗ Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hằng, đất tọa lạc tại xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Tài sản trên có giá trị là: 63.083.800 đồng (Sáu mươi ba triệu, không trăm tám mươi ba nghìn, tám trăm đồng). Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá.

2. Thửa đất số 83, tờ bản đồ số 23, diện tích 1463m<sup>2</sup> (theo Hợp đồng đo đạc số 207/HĐ – ĐĐ ngày 30/3/2020 có diện tích 1456.8 m<sup>2</sup>); Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: ngày 15/10/2033; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 909129; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 187 QSDĐ/CH, do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 26/10/2010, đất được cấp cho Ông Đỗ Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hằng, đất tọa lạc tại xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Tài sản trên có giá trị là: 73.811.200 đồng (Bảy mươi ba triệu, tám trăm mười một nghìn, hai trăm đồng). Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá.

3. Thửa đất số 504, tờ bản đồ số 23, diện tích 2033m<sup>2</sup> (theo Hợp đồng đo đạc số 207/HĐ – ĐĐ ngày 30/3/2020 có diện tích 2028.4 m<sup>2</sup>); Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: ngày 15/10/2064; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 377872; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 001255 QSDĐ, do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 18/02/2014, đất được cấp cho Ông Đỗ Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hằng, đất tọa lạc tại xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông và tài sản gắn liền trên đất theo biên bản kê biên ngày 15/5/2020;

Tài sản trên có giá trị là: 307.567.250 đồng (Ba trăm lẻ bảy triệu, năm trăm sáu mươi bảy nghìn, hai trăm năm mươi đồng). Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá.

Tổng giá trị của 03 khối tài sản nêu trên là: 444.462.250 (Bốn trăm bốn mươi bốn triệu, bốn trăm sáu mươi hai nghìn, hai trăm năm mươi đồng). Đây là tổng giá khởi điểm để bán đấu giá.

**Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

Từ ngày 04/8/2020 đến hết ngày 26/8/2020 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên; địa chỉ: Đường Y Bih Alê Ô, phường Nghĩa Trung, TP. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

***Thời gian và địa điểm xem tài sản bán đấu giá:***

Từ ngày 20/8/2020 đến ngày 21/8/2020 tại nơi có tài sản tọa lạc tại: Thôn 11, xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

***Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:***

Vào hồi 9 giờ 00 phút ngày 28 tháng 8 năm 2020 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên; địa chỉ: Đường Y Bih Alê Ô, phường Nghĩa Trung, TP. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

**Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá : 200.000 đồng – 500.000 đồng/01 hồ sơ tham gia đấu giá (tùy theo từng tài sản đấu giá);
- Tổng số tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá. Tương ứng số tiền làm tròn 88.892.000 đồng (Tám mươi tám triệu đồng, tám trăm chín mươi hai nghìn đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 24/8/2020 đến ngày 27/8/2020.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết để liên hệ.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Đỗ Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hằng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Đắk Nông (Cổng TTĐT);
- Lưu: VT-HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Văn Sơn**

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG  
**CHI CỤC THADS HUYỆN CƯ JÚT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **421** /CV -CCTHADS

Cư Jút, ngày 5 tháng 8 năm 2020

"Đăng tải thông tin trên trang thông tin điện tử"

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số... Ngày.../.../...

**Kính gửi:** - Lãnh đạo Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông;

Thực hiện Công văn số 2288/TCTHADS – TKDLCN ngày 14/7/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc đăng tải thông tin liên quan đến bán đấu giá tài sản THADS trên Cổng trang TTĐTTHADS.

Ngày 05/8/2020, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông ban hành thông báo số: **420**/TB - CCTHADS về việc bán đấu giá tài sản của ông Đỗ Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hằng; địa chỉ: Thôn 11, xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút Kính đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông cho đăng tải nội dung thông báo số: **420**/TB – CCTHADS, ngày 05/8/2020 của Chấp hành viên, Chi cục thi hành án dân sự huyện Cư Jút lên trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh.

Rất mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Lãnh đạo Cục Thi hành án dân sự tỉnh.

Trân trọng!

(Kèm công văn là thông báo số: **420**/TB – CCTHADS, ngày 05/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cư Jút).

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi

- Lưu: VT-HS.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



**Phạm Văn Sơn**

